

**Listado visita cliente****Datos generales propietario**

Apellidos, Nombre:

Fecha:

Tel.Fijo/movil:

/

Datos generales vivienda

Nº viv:

Bloque:

Tipo viv:

Planta:

Vestibulo

Cocina

Distribuidor

Salón

Dormit.1

Dormit.2

Dormit.3

Dormit.4

Baño 1

Baño 2

Aseo

Lavadero

Terraza o Balcón

ALBAÑILERÍA**Pladur**

Existen fisuras en el pladur

SOLADOS Y ALICATADOS**Aplacados y alicatados**

Hay falta de rejuntado o desperfectos en estos

Existe desperfectos y/o roturas en las piezas

Solados

Hay falta de rejuntado o desperfectos en estos

Existe desperfectos y/o roturas en las piezas (en caso de

solado cerámico)

Existen desperfectos en el laminado (en caso de solado

laminado)

CARPINTERÍA DE MADERA**Puertas de paso**

La puerta esta rota

Inadecuada apertura y/o cierre de puertas

Armarios

La puerta esta rota

Inadecuada apertura y/o cierre de puertas

CARPINTERÍA DE ALUMINIO**Puertas y ventanas (carpintería exterior)**

La puerta o ventana están rotas

Inadecuada apertura y/o cierre de puertas

Colocación y/o sellado de vidrios defectuosa

Existen vidrios rotos o fisurados

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS**Aparatos sanitarios**

Existen roturas o desperfectos en los sanitarios

Existe defectuosa fijación de sanitarios

Griferías

Existen defectos en fijación de griferías

Existen problemas de funcionamiento de griferías

INSTALACIONES**Electricidad y telecomunicaciones**

Existen defectos en la colocación o funcionamiento de

enchufes

Existen defectos en la colocación o funcionamiento de

mecanismos de luz

Existen defectos en la colocación o funcionamiento de

las tomas de TV y Telf.

Fontanería

Existen problemas de funcionamiento del agua fría

Existen problemas de funcionamiento del agua caliente

Existen problemas de funcionamiento de los desagües

Aire acondicionado

Existen problemas de funcionamiento del aire

acondicionado

Calefacción

Existen problemas de funcionamiento de la calefacción

MOBILIARIO DE COCINA (En caso de estar incluido en la memoria de calidades de mi vivienda)

La puerta esta rota

Inadecuada apertura y/o cierre de puertas

Existen problemas en el funcionamiento de

electrodomésticos

OBSERVACIONES:

FIRMA CLIENTE:

FRAI Desarrollos Inmobiliarios, S.L C/Virgen Blanca, 7. 18004 Granada. Tel. 958 536 888. Fax: 958 536 889. atencioncliente@frai.es

NOTA: El presente listado es genérico y hace referencia a unidades inmobiliarias con memorias de calidades diversas, siendo posible que existan elementos o unidades de obra no incluidos en su vivienda. Las calidades de su vivienda serán las que vengan incluidas en la memoria que se adjuntó a su contrato de compraventa sin que el presente listado implique modificación alguna de ésta.

INSTRUCCIONES

- 1.- Marque con una X el desperfecto en la estancia donde se encuentre este
- 2.- Rellene el nombre, apellidos, teléfono, promoción en la que se encuentre su vivienda y nº de vivienda.
- 3.- Firme el listado.
- 4.- Háganoslo llegar mediante el fax: 958 536 889 o entregándolo en nuestras oficinas de C/Virgen Blanca, 7.